

COMUNE DI ROCCHETTA TANARO  
PROVINCIA DI ASTI

---

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUMERO 9 DEL 28/4/2015

**OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO FINANZIARIO E CONFERMA PER L'ANNO 2015 ALIQUOTE, DETRAZIONI, ESENZIONI E RIDUZIONI DELLA COMPONENTE TASI.**

L'anno DUEMILAQUINDICI addì VENTOTTO del mese di APRILE, alle ore diciannove e minuti undici, in Rocchetta Tanaro, nella sala consiliare del palazzo comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge, si è riunito il consiglio comunale in seduta pubblica di prima convocazione; all'appello dei consiglieri comunali risultano:

|                        |          |
|------------------------|----------|
| ALIBERTI TERSILLA ELSA | PRESENTE |
| BORRA ELSA ELISA       | PRESENTE |
| FUNGO MASSIMO          | PRESENTE |
| MARONGIU ANDREA        | PRESENTE |
| MOGLIOTTI SILVIO       | PRESENTE |
| RAVETTI SILVIA         | ASSENTE  |
| SCARZELLA GIUSEPPE     | PRESENTE |
| TOMALINO ROBERTO       | PRESENTE |
| VIEL GIORGIO           | PRESENTE |
| VIGNALE PAOLA          | PRESENTE |
| VISCONTI NICOLETTA     | PRESENTE |

Assiste alla seduta il segretario comunale dottor Alfredo Monti, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

La signora ALIBERTI TERSILLA ELSA, nella sua qualità di sindaco, assume la presidenza e, constatato il numero legale degli intervenuti per validamente deliberare, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento di cui all'oggetto, iscritto all'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

- vista la propria deliberazione numero 18 in data 10/9/2014, esecutiva a sensi di legge, con la quale vennero:

1) determinate le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (Tributo servizi indivisibili) anno 2014:

➤ per l'abitazione principale, come definite ai fini IMU, (categorie catastali da A/2 ed A/7 e relative pertinenze delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7) compresi gli anziani e disabili che abbiano trasferito la residenza in case di cura o di riposo 1,8 (uno virgola otto) per mille con le detrazioni sotto indicate;

➤ per l'abitazione principale, come definite ai fini IMU (categorie catastali A/1 A/8 A/9 A/10) 1,8 (uno virgola otto) per mille;

Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.

➤ per gli immobili di categoria B ed aree fabbricabili 1,8 (uno virgola otto) per mille;

➤ per gli altri immobili di categoria A diversi dall'abitazione principale 1,5 (uno virgola cinque) per mille;

Qualora l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura del 10% dell'ammontare complessivo. Il titolare del diritto reale sull'unità immobiliare versa la TASI nella misura del restante dell'90%. Sono da considerarsi occupanti: l'affittuario o il comodatario. In caso di detenzione temporanea di durata non superiore a sei mesi nel corso dello stesso anno solare, la TASI è dovuta soltanto del possessore dei locali e delle aree a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e superficie.

➤ per gli altri immobili di categoria C e di categoria D 1,5 (uno virgola cinque) per mille;

2) stabilite le seguenti detrazioni di imposta per l'anno 2014:

✦ per le sole unità immobiliari adibite ad abitazione principale e classificate da A/2 ad A/7 è stabilita una detrazione pari ad euro 80,00 (ottanta/00) per unità immobiliare da suddividere secondo le quote di possesso. La detrazione spetterà solamente per i possessori che hanno adibito l'abitazione a propria residenza principale. E' concessa una ulteriore detrazione pari ad euro 30,00 (trenta/00) per ogni figlio residente presso l'abitazione principale di età inferiore ai venticinque anni da suddividere secondo le quote di possesso;

3) stabilite le seguenti esenzioni di imposta per l'anno 2014:

✓ unità immobiliari di proprietà di stato, regioni, province, comuni, comunità montane, consorzi ed enti del servizio sanitario nazionale destinate esclusivamente per fini istituzionali;

✓ unità immobiliari di cui all'articolo 7, comma 1, lettere b), c), d), e), f) ed i) del decreto legislativo numero 504/1992;

✓ terreni agricoli;

4) ridotta, per l'anno 2014, la base imponibile del cinquanta per cento per:

❖ i fabbricati di interesse storico artistico;

❖ i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati per ragioni non superabili con interventi di manutenzione. Per aver diritto alla riduzione é necessario presentare l'istanza al settore tributi del comune allegando idonea documentazione alla domanda;

- ritenuto di confermare per il corrente anno le suddette aliquote, detrazioni, esenzioni e riduzioni;

- vista la propria deliberazione numero 15 in data 10/9/2014, esecutiva a sensi di legge, con la quale venne approvato il Regolamento per la disciplina della Imposta Unica comunale - IUC ed individuati i servizi indivisibili erogati dal comune;
- visto l'articolo 42 del decreto legislativo 18/8/2000, numero 267;
- acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 18/8/2000, numero 267;
- con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

## D E L I B E R A

- 1) di confermare per il corrente anno le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (Tributo servizi indivisibili):
  - per l'abitazione principale, come definite ai fini IMU, (categorie catastali da A/2 ed A/7 e relative pertinenze delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7) compresi gli anziani e disabili che abbiano trasferito la residenza in case di cura o di riposo 1,8 (uno virgola otto) per mille con le detrazioni sotto indicate;
  - per l'abitazione principale, come definite ai fini IMU (categorie catastali A/1 A/8 A/9 A/10) 1,8 (uno virgola otto) per mille:  
Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.
  - per gli immobili di categoria B ed aree fabbricabili 1,8 (uno virgola otto) per mille;
  - per gli altri immobili di categoria A diversi dall'abitazione principale 1,5 (uno virgola cinque) per mille:  
Qualora l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura del 10% dell'ammontare complessivo. Il titolare del diritto reale sull'unità immobiliare versa la TASI nella misura del restante dell'90%. Sono da considerarsi occupanti: l'affittuario o il comodatario. In caso di detenzione temporanea di durata non superiore a sei mesi nel corso dello stesso anno solare, la TASI è dovuta soltanto del possessore dei locali e delle aree a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e superlicie.
  - per gli altri immobili di categoria C e di categoria D 1,5 (uno virgola cinque) per mille;
- 2) di confermare le seguenti detrazioni di imposta per l'anno 2015:
  - ✦ per le sole unità immobiliari adibite ad abitazione principale e classificate da A/2 ad A/7 è stabilita una detrazione pari ad euro 80,00 (ottanta/00) per unità immobiliare da suddividere secondo le quote di possesso. La detrazione spetterà solamente per i possessori che hanno adibito l'abitazione a propria residenza principale. E' concessa una ulteriore detrazione pari ad euro 30,00 (trenta/00) per ogni figlio residente presso l'abitazione principale di età inferiore ai venticinque anni da suddividere secondo le quote di possesso;
- 3) di confermare le seguenti esenzioni di imposta per l'anno 2015:
  - ✓ unità immobiliari di proprietà di stato, regioni, province, comuni, comunità montane, consorzi ed enti del servizio sanitario nazionale destinate esclusivamente per fini istituzionali;
  - ✓ unità immobiliari di cui all'articolo 7, comma 1, lettere b), c), d), e), f) ed i) del decreto legislativo numero 504/1992;
  - ✓ terreni agricoli;

- 4) di confermare, per l'anno 2015, la riduzione del cinquanta per cento della base imponibile per:
- ❖ i fabbricati di interesse storico artistico;
  - ❖ i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati per ragioni non superabili con interventi di manutenzione. Per aver diritto alla riduzione é necessario presentare l'istanza al settore tributi del comune allegando idonea documentazione alla domanda;
- 5) di dare atto che il versamento del tributo avverrà in due rate di pari importo, aventi scadenza il 16 giugno ed il 16 dicembre;
- 6) di incaricare il funzionario responsabile del servizio tributi di provvedere alla trasmissione telematica del presente atto mediante inserimento del testo dello stesso nel "Portale del federalismo Fiscale".

Su proposta del sindaco di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18/8/2000, numero 267,

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

- con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano;

#### **D I C H I A R A**

- la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

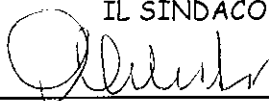
\* \* \* \* \*

Determinazione costi dei servizi indivisibili, alla cui copertura la TASI è diretta

|        | Servizio  | Descrizione costi  | Costi           |
|--------|---|--|-----------------|
| a)     | segreteria generale, personale e organizzazione                 | spese per la gestione automezzi, assicurazioni, utenze e canoni, personale   | euro 49.100,00  |
| b)     | gestione dei beni demaniali e patrimoniali                      | spese orologi pubblici, spese gestione e manutenzione patrimonio, personale  | euro 43.900,00  |
| c)     | funzioni nel campo della viabilità e dei trasporti              | manutenzione strade e pulizia fossi, spese per la gestione del traffico stradale, rimozione neve, illuminazione pubblica, interessi passivi, personale | euro 166.950,00 |
| d)     | funzioni riguardanti la gestione del territorio e dell'ambiente | servizio accalappiamento e mantenimento cani randagi, spese manutenzione del verde, interessi passivi, personale                                       | euro 7.100,00   |
| e)     | servizi di protezione civile                                    | programma e corsi protezione civile, contributo volontari  | euro 2.500,00   |
| f)     | assistenza beneficenza pubblica e servizi diversi alla persona  |  | euro 29.700,00  |
| g)     | servizio necroscopico e cimiteriale                             | servizio necroscopico e cimiteriale, personale   | euro 9.700,00   |
| TOTALE |   |  | euro 308.950,00 |

Ai fini della determinazione dei costi si considera quanto speso dall'Ente nell'annualità economica precedente.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  




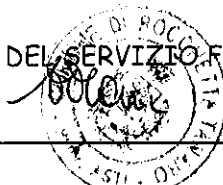
Si attesta la **regolarità tecnica** del presente atto ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 18/8/2000, numero 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



- = si attesta la **regolarità contabile** e la **copertura finanziaria** ai sensi dell'articolo 151 del decreto legislativo 18/8/2000, numero 267.
- = si certifica che il programma dei pagamenti conseguenti l'assunzione degli impegni di spesa di cui alla presente deliberazione è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera a), numero 2 del decreto legge 1/7/2009, numero 78 convertito con modificazioni nella legge 3/8/2009, numero 102.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

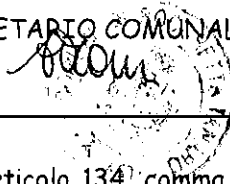


Questa deliberazione viene / è stata pubblicata su attestazione del Messo comunale, all'Albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal 21 MAG. 2015 al 5 GIU. 2015 ai sensi dell'articolo 124 del decreto legislativo 18/8/2000, numero 267.

Rocchetta Tanaro, li

21 MAG. 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE



La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del decreto legislativo 18/8/2000, numero 267.

Rocchetta Tanaro, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme al suo originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Rocchetta Tanaro, li

IL SEGRETARIO COMUNALE