COMUNE DI ROCCHETTA TANARO

PROVINCIA DI ASTI

PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE

VARIANTE PARZIALE N. 8 AL VIGENTE P.R.G.I.

(ai sensi del 5° c. dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 e s.m.i.)

ADEGUAMENTO ALLE NORME DI TUTELA DEL SITO UNESCO
E MODESTE VARIAZIONI ALLE AREE NORMATIVE

PROGETTO DEFINITIVO

TAVOLA P2b
CENTRO STORICO

(Le aree comprese nel centro storico non sono oggetto di variante)

SCALA : 1:1000

aggiornamento cartografico **Agosto 2012**

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

DELIBERA CONSILIARE N. DEL

PROGETTO
studio di architettura
arch. pierluigi ramello
via p. micca n. 30
14100 ASTI

DOTT. ARCH. PIERLUIGI RAMELLO

studio tecnico associato di geologia
Pierpaolo Sutera Sardo & Luca Gravina
via e. de amicis n.1
14100 ASTI (AT)

DOTT. GEOL. PIERPAOLO SUTERA SARDO
DOTT. GEOL. LUCA GRAVINA

LEGENDA PRG

AREE PER USO RESIDENZIALE

- **CS** Centro Storico (art.13, p.1 - N.T.A.)
- **AR** Annucleamenti rurali di interesse abitativo (art. 13, p.10 - N.T.A.)
- **RS** Zona Satura (art. 13, p.3 - N.T.A.)
- **RC** Zona di completamento (art. 13, p.4 - N.T.A.)
- **RR** Zona di riordino (art.13, p.2 - N.T.A.)
- **RN** Zona di nuovo impianto (art. 13, p.5 - N.T.A)
- **Aree agricole** (art. 13, p.11 - N.T.A)
- Sigla dell'unità urbanistica
- Vincolo di tutela architettonica
- Vincolo di tutela di facciata

AREE PER IMPIANTI PUBBLICI O DI INTERESSE PUBBLICO

- **SG** Servizi a destinazione socio-culturale e amministrativi (art.13, p.13 - N.T.A.)
- **SS** aree destinate ai servizi sportivi (art.13, p.13 - N.T.A.)
- **SA** Aree ad arredo urbano (art.13, p.13 - N.T.A.)
- **SV** Verde pubblico non attrezzato (art.13, p.13 - N.T.A.)
- **VPA** Aree per impianti distribuzione carburante (art.13, p.15 - N.T.A.)
- **VMC** Aree per deposito e magazzino comunale (art.13, p.16 - N.T.A.)
- Aree parcheggio (art.13, p.13 - N.T.A.)

AREE PER ATTIVITA' ARTIGIANALI E COMMERCIALI

- **TR** Aree ad uso turistico-artigianale-commerciale (art.13, p.8 - N.T.A.)
- Ambiti edificati a destinazione agricola compresi in aree residenziali

SERVIZI PER L'ISTRUZIONE

- **SE** Scuole Elementari (art.13, p.13 - N.T.A.)
- **SO** Scuole Medie (art.13, p.13 - N.T.A.)

ZONE DI TUTELA

- **VR** Zona inedificabile di rispetto ambientale (art.18, p.4 - N.T.A.)
- **CP** Culture pregiate (art.18, p.4 - N.T.A.)
- **U.C.** Aree destinate ad usi civici (art. 18, p.8 - N.T.A.)
- Aree inedificabili perchè interessate da incendi (art.18, p.4 - N.T.A.)
- Aree agricole "non aedificanti" (art. 13, p.11 - N.T.A)
- Aree boscate (art.18, p.4 - N.T.A.)
- Aree a rischio paleontologico (art.28 - N.T.A.)

LIMITI E VINCOLI

- Vincolo idrogeologico (art.18, p.3 - N.T.A.)

FASCE DI RISPETTO

- Fasce di ripetto stradale (art.18, p.5 - N.T.A)
- **D** Fascia di rispetto aree per impianti di depurazione D
- **A** Fascia di rispetto aree acquedotto (art.18, p.7 - N.T.A)
- **C** Fascia di rispetto cimiteriale (art. 18, p.6 N.T.A)

M **AMBITO OGGETTO DI VARIANTE**
AREE MODIFICATE (ESTERNE AL CENTRO STORICO)